

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

odbor životního prostředí

pracoviště: Národní třída 25, 695 35 Hodonín

Váš dopis značky: ---

Ze dne: 13.07.2021

Spisová značka: MUHO 8303/2021 OŽP

Číslo jednací: MUHOCJ 55440/2021 OŽP

Počet listů/příloh: 3/1x projektová dokumentace

**SB projekt s.r.o.,
Kasárenská 4063/4
695 01 Hodonín**

Vyřizuje: Ing. Jarmila Kotrlová

Telefon: 518 316 313

E-mail: epodatelna@muhodonin.cz

ID DS: mwvbkvs

Datum: 24.08.2021

KOORDINOVANÉ STANOVISKO - ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) – „Doplnění závor na přejezdu P7152 v km 18,751 trati Zaječí - Hodonín“ na pozemcích par.č. 981/4, 981/12, 983, 3307, 3087, 3088 v k.ú. Čejč.

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí obdržel dne 14.7.2021 žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební povolení na akci „Doplnění závor na přejezdu P7152 v km 18,751 trati Zaječí - Hodonín“ na pozemcích par.č. 981/4, 981/12, 983, 3307, 3087, 3088 v k.ú. Čejč.

Žadatelem a adresátem je: SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín, IČ 27767442

Investorem akce je: Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 -Nové Město, IČ 70994234

Přípravnou PD projektoval: SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín, IČ 27767442

Projektová dokumentace: datum: 8/2021

Obsah předložené dokumentace: je kompletní rekonstrukce stávajícího přejezdového zabezpečovacího zařízení včetně přejezdové konstrukce. Současně bude položena kabelizace v úseku mezi ŽST Čejč a návestidlem PŘL. Rekonstrukce je vyvolána zhoršeným technickým stavem uvedených zařízení. Traťová rychlost zůstává 50 km/h.

Stavba obsahuje přejezdové zabezpečovací zařízení v rozsahu čtyř světelných skříní doplněných závorami přehrazujícími současně chodník i komunikaci. Technologie bude umístěna do reléového domku o rozměrech 3 x 3 m.

Celá stavba je rozdělena na:

Technologickou část

D.1.1 Zabezpečovací zařízení

PS 11-01-31 PZS přejezdu P7152 v km 18,751

D.1.2 Sdělovací zařízení

PS 1102-41 EZS RD PZS v km 18,751

PS 11-02-91 Kamerový systém

Stavební část

D.2.1 Inženýrské objekty

SK 11-10-01 Železniční svršek a spodek v km 18,751

SO 11-10-01 Železniční svršek v km 18,751

SO 11-11-01 Železniční spodek v km 18,751

SO 11-13-01 Přejezdová konstrukce v km 18,751

SO 11-21-01 Propustek v km 18,757

D.2.3 Trakční a energetická zařízení

SO 11-86-01 Elektrická přípojka PZZ

Vyjádření odboru životního prostředí - MUHOCJ 52315/2021 ze dne 10.08.2021

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny: záměr je možný s podmínkami:

- a) Případný nezbytný zásah do porostů (ořez zeleně, kácení podlimitních dřevin apod.), bude proveden odbornou firmou, nejlépe v době vegetačního klidu, až po předchozí domluvě s vlastníkem pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou.
- b) Při stavbě bude obecně postupováno v souladu s § 7 odst. 1 ZOPK a normou ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině, zejména:
 - k ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů), je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem asi 2 m vysokým (nebo obalit kmeny jutou)
 - zařízení staveniště budou umístěna mimo prostor stávajících dřevin minimálně 2 m od nich tak, aby nedošlo k jejich poškození
 - kořenový prostor dřevin nebude soustavně zatěžován pojížděním ani odstavováním strojů a materiálů
 - při provádění výkopů bude respektováno ochranné pásmo dřevin v rozsahu kruhu se středem v kmeni stromu o poloměru 2,5 m
 - výkop v blízkosti stromů bude hlouben ručně, případné odkopané kořeny tlustší 2 cm v průměru nesmí být přerušeny, budou ve výkopu ponechány a po čas prací obaleny např. jutou, aby nevysychaly a netrpěly mrazem, zejména ve vegetačním období od 31. března do 1. listopadu
 - případná poranění je nutné odborně ošetřit (hladký řez, zatřít latexem).
- c) V případě, že si stavby vyžádá nezbytné kácení dřevin rostoucí mimo les, které naplňují charakteristiku uvedenou v § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, je investor povinen požádat o povolení kácení dřevin dle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody.

Kompetentním správním orgánem ochrany přírody a krajiny ve věci povolení kácení dřevin rostoucí mimo les, je v tomto případě Obecní úřad Čejč.
Vyřizuje: Ing. Kováčová – kl. 312

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu: Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jejich prováděcích předpisů sdělujeme následující:

Předložený záměr se nachází v blízkosti vodního toku Čejčský potok (IDVT 10191421) a z toho důvodu je nutné veškeré stavební práce této skutečnosti přizpůsobit, zejména:

1. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu ust. § 39 vodního zákona. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření

k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. U zemních strojů je doporučeno používat ekologické oleje.

2. Během stavební činnosti nesmí dojít k poškození břehů. Lehce odplavitelný materiál a stavební odpad nebudou volně skladovány na březích ani v blízkosti vodního toku. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
3. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál.
4. Stavbou nesmí dojít k znečištění vodního toku Čejčský potok..
5. Na stavbě budou k dispozici přiměřené prostředky pro likvidaci případných ekologických havárií.
6. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě a musí být respektována obecná ochrana podzemních a povrchových vod.

Vyřizuje: Ing. Zezulová – kl. 397

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství: předložený záměr je možný za podmínky, že veškeré stavební práce budou prováděny v souladu se zákonem o odpadech. Z obsahu projektové dokumentace je zřejmé, že záměr nepodléhá vydání závazného stanoviska dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

S ohledem na současně platnou legislativu bylo k záměru vydáno dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech toto vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby, podléhající ohlášení nebo povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Dle všeobecných povinností stanovených v § 13 zákona o odpadech je každý povinen dodržovat obecné povinnosti při nakládání s odpady. Odpady, které investor sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, musí předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, případně na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech.

Dále upozorňujeme investora, že pro užívání stavby bude požadováno doložení likvidace odpadů, dle § 15 zákona o odpadech.

Z projektové dokumentace je zřejmé, že realizací záměru vzniknou zejména tyto druhy odpadů:

- 170101 O – Beton – v množství 5,845 t;
- 170102 O – Cihly – v množství 5,175 t;
- 170201 O – Dřevo – v množství 0,1 t;
- 170203 O – Plasty – v množství 0,106 t
- 170204 NO – Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné – v množství 3,052 t;
- 120302 O – Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 – v množství 13,640 t;
- 170504 O – zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 – v množství 201,7 t
- 170508 O – Štěrky ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07 – 85,523 t;
- další ostatní odpady.

Vyřizuje: Ing. Chocholáčková – kl. 395

ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší: Věcně příslušný správní orgán podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ovzduší konstatuje, že vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba není stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší ve smyslu zákona o ochraně ovzduší, není orgán ochrany ovzduší dotčeným orgánem.

Upozorňujeme investora stavby na povinnost omezovat a předcházet znečišťování ovzduší, tj. omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací a zabránit jejímu šíření do okolí. Při stavebních a bouracích pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu

je nutné uplatňovat opatření k maximálnímu snížení prašnosti např.: zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem. *Vyřizuje: Bc. Rathuská – kl. 396*

ad 5) Z hlediska ochrany ZPF sdělujeme: nedotýká se zájmů ochrany zemědělského půdního fondu – nemáme připomínku. *Vyřizuje: L. Taptičová – kl. 386*

ad 6) Z hlediska ochrany PUPFL a hospodaření v lesích: Není připomínka, ve vzdálenosti do 50 m se nenachází pozemek určený k plnění funkcí lesa. *Vyřizuje: Ing. Cellar – kl. 384*

Sdělení odboru rozvoje města - MUHOCJ 53412/2021 ze dne 13.08.2021, vyřizuje Ing. Bronislav Fedák tel. 518 316 276

Z projektové dokumentace je zřejmé, že záměrem je realizace úprav stávajícího železničního přejezdu P7152 v km 18,751 trati Zaječí – Hodonín, spočívající především ve zvýšení bezpečnosti. Dojde k výměně stávající technologie přejezdového zabezpečovacího zařízení.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování je podle § 96b stavebního zákona vydáváno, jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování. **Závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává pro záměry uvedené v § 79 odst. 2; záměry uvedené v § 80 odst. 3; záměry uvedené v § 103 odst. 1 písm. c) až e), které nezasahují do nezastavěného území;** dělení a scelování pozemků v nezastavěném území, nejedná-li se o pozemkové úpravy; studny individuálního zásobování vodou; stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů související s bydlením či bydlení podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich; stavby pro podnikatelskou činnost do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů; stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích staveb pro rodinnou rekreaci související s rodinnou rekreací či rodinnou rekreací podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich.

Ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 8

- vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky;

Jelikož předmětem záměrem je osazení zařízení charakteru řídicí a zabezpečovací technicky, dospěl úřad územního plánování, na základě posouzení záměru a na základě výše uvedeného, k závěru, že záměr naplňuje ustanovení § 96b odst. 1 písmene c) stavebního zákona, a tedy že k předmětnému záměru závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Vyjádření odboru stavebního úřadu – památkové péče - MUHOCJ 54283/2021 ze dne 18.08.2021, vyřizuje Kateřina Kurdíková, tel. 518 316 143

Z hlediska státní památkové péče - **záměr je přípustný** - při dodržení následujících připomínek:

1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým

nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 7, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)).

3. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem správního orgánu.

Vzhledem k charakteru prací nebudeme v této věci vydávat závazné stanovisko ve smyslu § 14 zákona o státní památkové péči.

Vyjádření odboru stavebního úřadu MUHOCJ 54514/2021 ze dne 18.08.2021, vyřizuje Ing. Živná, tel. 518 316 174

Z hlediska silničního správního úřadu – **záměr je přípustný** - při dodržení následujících připomínek:

1. Železniční přejezd se nachází na křížení uvedené železniční tratě Zaječí – Hodonín v km 18,751 (P7152) a silnice II/422. Pro tuto silnici v k.ú. Čejč jsme silničním správním úřadem. Navržená stavba obsahuje novou místní úpravu provozu na silnici II/422.
2. Místní úprava provozu na silnici II/422 musí být stanovena podle §77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad jako místně a věcně příslušný orgán státní správy po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR (DI Policie ČR OŘ Hodonín) a příslušného drážního správního úřadu a písemné vyjádření vlastníka silnice II/422.
3. Při provádění stavebních prací bude nutná přechodná úprava provozu. Přechodná úprava provozu na místní komunikaci musí být stanovena podle §77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, a dále v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích. Přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví Městský úřad Hodonín, odbor stavebního úřadu jako místně a věcně příslušný orgán státní správy po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR (DI Policie ČR OŘ Hodonín), příslušného drážního správního úřadu a písemném vyjádření vlastníka silnice II/422.

Městský úřad Hodonín
tajemník



Ing. Jarmila Horská
tajemnice města

Příloha: PD

